



## Ortsübliche Bekanntgabe

Die nächste öffentliche Sitzung des **Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses** findet am

**Mittwoch, 09. Februar 2022 um 17:00 Uhr**

im Sitzungssaal des Rathauses Müllheim (4. OG), Bismarckstraße 3, statt.  
Die Bevölkerung ist hierzu herzlich eingeladen.

**Die Einladung ist aus Gründen der Rechtssicherheit als Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO zu betrachten, zugleich wird zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung nach § 37 Abs. 3 GemO eingeladen.**

### Tagesordnung:

1. Beratung und Beschlussfassung über die eingegangenen Bauanträge bzw. Baugesuche  
siehe Anlage 1
2. Bekanntgabe von eingegangenen Bauanträgen bzw. Kenntnissgabeverfahren  
siehe Anlage 2
3. Bekanntgaben, Verschiedenes, Informationen der Verwaltung
4. Anfragen und Informationen aus der Mitte des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

Müllheim, den 1. Februar 2022

gez.

Martin Löffler  
Bürgermeister

F.d.R.d.A.:

Franka Häußler  
Baudezernentin

## Hinweise:

### **Es gelten die Regeln der aktuellen Corona-Verordnungen.**

Für Sitzungen in Präsenz der Gemeinderäte, Ortschaftsräte und anderer kommunalen Gremien sowie bei kommunalen Veranstaltungen gelten durch Änderung des § 17a Abs. 2 CoronaVO in den Alarmstufen I und II der CoronaVO folgende Regelungen:

- Immunisierte Teilnehmende haben Zutritt.
- Immunisierte Besucherinnen und Besucher haben Zutritt.
- Nichtimmunisierte Teilnehmende haben Zutritt nur bei Vorlage eines Antigen- oder PCR-Testnachweises.
- Nichtimmunisierte Besucherinnen und Besucher haben Zutritt nur bei Vorlage eines Antigen- oder PCR-Testnachweises.
- Teilnehmende haben keine Maske zu tragen (können dies aber freiwillig tun; Maskengebot).
- Besucherinnen und Besucher haben eine FFP2-Maske (DIN EN 149:2001) respektive KN95-/N95-/KF94-/KF95-Masken und Masken höherer Schutzklassen zu tragen.
- Aus Gründen der Rechtssicherheit wird hiermit vorsorglich zu einer Notfallsitzung nach § 34 Abs. 2 GemO und zugleich zu einer zweiten Notfallsitzung in gleicher Sache im Anschluss an die erste Notfallsitzung (§ 37 Abs. 3 GemO) für den Fall eingeladen, dass die Gemeinderatssitzung in der ersten Sitzung nicht beschlussfähig sein sollte.
- Die Anlagen zur Sitzung können Sie wie gewohnt über das Ratsinformationssystem: „meeting-mobile“ unter dem Link: [https://meeting-mobile.de/mm/muellheim/ris\\_extranet.nsf](https://meeting-mobile.de/mm/muellheim/ris_extranet.nsf) - abrufen.
- Die üblichen Grundsätze einer öffentlichen Sitzung gelten grundsätzlich weiterhin. Wir hoffen, dass die Presse und die Zuhörer\*innen maßvoll teilnehmen.

<b>Liste der zu beratenden Bauanträge und Bauvoranfragen in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim am Mittwoch, den 09. Februar 2022</b>	
<b>TOP 1_01</b> <b>AZ: 21 307</b>	Befreiungsantrag zur Errichtung eines Sichtschutzzaunes auf dem Grundstück, Flst. Nr. 5074 der Gemarkung Müllheim-Britzingen, Im Schindwasen 15 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_02</b> <b>AZ: 21 322</b>	Bauantrag im vereinfachten zur Vergrößerung / Erweiterung der Gauben und Neubau von Carport, Wintergarten und Balkon auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2046 der Gemarkung Müllheim-Vögisheim, Am Lausbrunnen 9 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_03</b> <b>AZ: 21 338</b>	Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Einliegerwohnung auf dem Grundstück, Flst. Nr. 2271 der Gemarkung Müllheim-Niederweiler, Marzeller Weg 7 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_04</b> <b>AZ: 21 349</b>	Bauantrag zur Aufstockung und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Erweiterungsbaus auf dem Grundstück, Flst. Nr. 3156/1, 3157/2 der Gemarkung Müllheim, Moltkestraße 8 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_05</b> <b>AZ: 21 351</b>	Bauantrag zum Anbau eines Mehrfamilienhauses an ein Mehrfamilienhaus auf dem Grundstück, Flst. Nr. 3693/9, 3693/8 der Gemarkung Müllheim, Im Nußbaumboden 5 Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>TOP 1_06</b> <b>AZ: 21 354</b>	Bauvoranfrage zum Neubau eines Zwei- und eines Einfamilienhauses jeweils mit Garage auf dem Grundstück, Flst. Nr. 57, 57/1 der Gemarkung Müllheim-Zunzingen, Im Zehntgarten 7, 7a Beratung über gemeindliches Einvernehmen nach § 36 II Bau GB
<b>Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.</b>	

<b>Liste der bekannt zu gebenden Bauanträge und Kenntnissgabeverfahren in der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses der Stadt Müllheim am Mittwoch, den 09. Februar 2022</b>	
TOP 2_01 <b>AZ: 21 348</b>	Bauantrag zum Neubau von Werbeanlagen an einer bestehenden Tankstelle auf dem Grundstück, Flst. Nr. 10077 der Gemarkung Müllheim, Werderstraße 105 <b>Bekanntgabe</b>
TOP 2_02 <b>AZ: 21 353</b>	Bauantrag zur Umnutzung von Gästezimmern in Wohnungen (N11+N12) im 2. OG und Antrag auf temporäre Nutzung der Gästezimmer N1 bis N4 im 1.OG – hier: Brandschutztechnische Ertüchtigung, auf dem Grundstück, Flst. Nr. 112 der Gemarkung Müllheim-Niederweiler, Weilertalstraße 23, 79379 Müllheim - Niederweiler <b>Bekanntgabe</b>
<b>Änderungen und Ergänzungen werden in der Sitzung bekannt gegeben.</b>	